



# Årets säkerhetslösning 2009

AtriumLjungberg, Sickla Köp kvarter



**Årets säkerhetslösning**

# AtriumLjungberg

- AtriumLjungberg är ett av Sveriges största börsnoterade fastighetsbolag. Vår inriktning är att äga, utveckla och förvalta framförallt handels- och kontorsfastigheter. Vi äger bland annat Sickla Köp kvarter, Farsta Centrum, Gränby Centrum, PUB och Mobilia

- Fakta

Antal fastigheter	47
Fastighetsvärde	18 617 mkr
Total uthyrbar yta	808 000 kvm
Kontrakterad årshyra	1,6 mdkr
Uthyrningsgrad	93 procent

# Sickla Köp kvarter

- Start 2005
- Gammal industrihistorisk område
- Ligger i den sydöstra delen av Stockholm
- Totalyta 150 400 kvm
- Handelsyta 70 000 kvm
- Antal butiker 145
- Omsättning (2009) 2,6 mdkr
- Besökare 11 miljoner
- P-platser 2 600 st

# Sickla Köp kvarter



## Vi vill säkerhetscertifiera alla våra butiker

- Planen lades 2007 i samarbete med Polisen, BRÅ, Svensk Handel, Handelsanställdas Förbund och G4S
- Mål att säkerhetscertifiera alla butiker enligt 13-punktsprogrammet
- Fastighetsägaren har ansvar för helheten
- Vid inventering fanns brister i butiker kring längdmarkeringar, sedelboxar och säkerhetsutbildning
- Vi håller i en kostnadsfri utbildning för alla som arbetar i våra butiker
- Vi tillhandahåller längdmarkeringar till alla butiker
- Vi har samordnat inköp av sedelboxar

# Vår säkerhetsutbildning

- Genomgång av 13-punktsprogrammet
- Olika typer av rån
- Hur man agerar i en konfliktsituation
- Vad man bör gå igenom innan det händer
- Hur man uppträder vid ett rån
- Vad man gör efter ett rån
- Krisstöd
- Identifiering

# Vårt mål

En säkrare handelsplats både för anställda och kunder.

## Egen utbildad certifieringsgrupp

- Sten Hallin, säkerhetsansvarig i Sickla
- Jan-Ove Pålsson, närpolisen i Nacka
- Lennart Berg, ordförande i lokala BRÅ
- Bengt Johansson, AtriumLjungberg

## Resultat

- Inga rån genomförda i Sickla Köp kvarter sedan starten 2008
- Bättre relationer med alla anställda i våra butiker
- En bättre förståelse och en trygghet för alla butiker att alla fått samma information
- 75 % av butikerna är certifierade
- 450 utbildade